



# IMMO-SUCCÈS

POUR TOUS LES PROFESSIONNELLS  
DU COURTAGE IMMOBILIER.



29 DÉCEMBRE 2008

ÉDITION 1, NUMÉRO 12

SI VOUS AVEZ DE LA DIFFICULTÉ À LIRE CE MESSAGE, [CLIQUEZ ICI.](#)



Achetez la méthode  
**IMMO-SUCCÈS<sup>MC</sup>** au  
complet !  
Seulement 135,00\$  
CAD\*

Consultez notre  
[boutique.](#)

\*Taxes et frais de livraison en sus.  
Cartes de crédit acceptées. Délai de  
livraison de 3 à 10 jours.

**Trucs et astuces:**  
**Je profite de tout  
ce qui est inclus  
dans mes frais et  
dépenses  
d'affaires!**

**La citation IMMO-  
SUCCÈS !**

"L'habit ne fait pas  
le moine"

... Mais n'oubliez  
pas que le moine  
porte un habit qui  
l'identifie!

« Une image vaud  
mille mots »

Copyright © 2008 Immo-  
Succès © Les éditions Immo-  
Succès, Laval, Québec,  
Canada, [www.immo-](http://www.immo-)

## Le IMMO-SUCCÈS du mois de septembre 2008

A lire ce mois-ci :

- Profitez-vous des avantages de votre bannière, association, chambre immobilière et de tout ce que votre courtier peut vous offrir ?

- Prochains événements à mettre à votre agenda !

Sans oublier !

- La Réponse  Immo-Succès du mois !

---

**Profitez-vous des avantages de votre bannière, association, chambre immobilière et de tout ce que votre courtier peut vous offrir ?**

L'été tire à sa fin et nous sommes tous à examiner nos services et produits offerts avant la folle rentrée de l'automne.

Mettre à jour notre image, nos services et connaissances mais, trouver ce petit quelque chose qui nous démarquerait des autres, est un des nombreux défis qui nous animent.

Plus de 10 000 d'entre vous ont décidé de s'identifier et d'appartenir à une des grandes bannières présentes au Québec. Vous êtes tous membres d'une association et parfois d'une chambre immobilière, et pourtant peu d'agents utilisent ou même connaissent les nombreux services qu'elles vous offrent !

De nombreux outils promotionnels et des informations utiles, pour lesquels vous payez de toute façon, sont disponibles. Prenez au moins le temps d'aller voir une fois de temps en temps si ces outils ne seraient pas profitables dans votre développement des affaires.

Par exemple : Plusieurs utilisent et affichent des adresses Hotmail, Yahoo, Gmail et même celle empruntée à leur conjoint ! Pourtant, votre allégeance vous fournit un choix d'adresses professionnelles telles que [votrenom@votrecourtier.com](mailto:votrenom@votrecourtier.com), [votrenom@votreassociation.com](mailto:votrenom@votreassociation.com) ou [votrenom@votrebanniere.com](mailto:votrenom@votrebanniere.com). Cette même adresse peut ensuite être transférée à celle de votre choix sans que le consommateur connaisse et voit votre adresse privée. Elle est plus facile à retenir pour ce dernier et vous identifie bien dans toutes vos communications comme étant membre d'une organisation que vous représentez avec fierté. Un simple coup de fil à la personne ressource pour connaître la marche à suivre et le tour est joué. Souvent les explications, sur le site Intranet, sont assez simples pour que vous puissiez le faire vous-même, pour cela il faut le visiter, le lire et

## **Affirmations IMMO-SUCCÈS !**

**Je mets mon nom,  
adresse courriel et mes  
coordonnées sur tous  
mes envois,  
communications et  
publicités.**

Vous voulez obtenir un  
IMMO-SUCCÈS vous  
aussi ?

## **Congrès IMMO- SUCCÈS! 4,5,6 novembre 2008 !**

2 jours intensifs pour  
apprendre et  
augmenter votre chiffre  
d'affaires !

Rencontrez et  
apprenez avec  
l'auteure!

Nous serons au  
FAIRMONT  
TREMBLANT Les 4,5  
ET 6 NOVEMBRE !  
Inscrivez-vous avant le  
15 septembre pour  
avoir droit au rabais de  
100\$!

**Informez-vous :  
450-661-3480**

**Nouveau !  
CONFÉRENCE  
Cultivez la fierté  
d'être un agent  
immobilier !**

Conférence  
d'environ 1h30 qui  
peut être donnée  
dans votre région ou  
à votre bureau.

Pour plus  
d'information,  
consultez l'onglet  
**conférences.**

prendre connaissance de tous les autres avantages qui autrement vous échappent. Vous serez surpris de la variété de renseignements et d'outils indispensables à votre quotidien tels que : Logos variés, offres promotionnelles, forfaits de groupe, page web personnalisable, adresse courriel professionnelle, site Intranet avec des articles et des nouvelles immobilières constructives, tels les congrès, les formations, etc.

Au lieu de vous lamenter que cela vous coûte cher d'être affilié à une bannière, une association ou une chambre immobilière, allez fouiller dans leur site Internet et profitez-donc de tous les avantages que l'on vous offre, vous verrez que vous en aurez pour votre argent!

En plus d'augmenter votre professionnalisme, vous développerez un sentiment d'appartenance, vous aurez aussi une fierté, une image et une valeur ajoutée qui vous donnera une source incroyable de clients !

Bonne lecture et bonne recherche!

**Je vous souhaite de prendre la route du succès et de ne jamais oublier que vous êtes d'excellents courtiers et agents. Vous êtes intègres et motivés. Ne laissez personne croire le contraire, surtout pas vous.**

Bon IMMO-SUCCÈS !

Sylvia

P S : Un gros merci à tous pour votre immense support et cette confiance que vous me témoignez à tous les mois ! Vos bons mots et commentaires démontrent que l'effort de propager l'excellence pour notre profession, donne du résultat. Continuez à faire circuler cet Immo-succès du mois à vos agents, amis, et collaborateurs ! Tous ensemble cultivons la fierté d'être dans ce métier si passionnant !

### **Prochains événements à mettre à votre agenda :**

> Conférence-formation ½ journée : Offert par **Re/Max Alliance, Montréal (privé)** - le 16 septembre 2008

> **Kick off Re/Max**, Laval, le 19 septembre 2008, nous serons sur place avec notre kiosque!

> Conférence choc: Offert par la **Chambre Immobilière de l'Estrie**- Colloque, le 23 septembre 2008

> **Congrès 2008 La Capitale**, Laval, 24 et 25 Septembre 2008, nous serons sur place avec notre kiosque!

> Conférence choc: Offert par la **Chambre Immobilière des Laurentides**- Colloque, le 2 octobre 2008

> Conférence-formation ½ journée: **IMMO-SUCCÈS, Laval** - le 17 octobre 2008 (billets disponibles au 450-661-3480) Endroit: Groupe Yves Légaré, 33 rue Principale, Ste-Dorothée, Laval, intersection autoroute 13

> Conférence-formation ½ journée: Avec la participation de la **Chambre Immobilière des Laurentides** – le 30 octobre 2008

> **Congrès annuel de formation IMMO-SUCCÈS** - les 4, 5 et 6 novembre 2008 ! Au luxueux Fairmont Tremblant à Tremblant ! Inscription en ligne [ici](#) !

**Ouf !**  
Vous manquez de motivation ?

Vous ne savez plus où mettre vos énergies ?

Vous voulez connaître les trucs des gagnants?

Vous voulez obtenir un IMMO-SUCCÈS ?

**Vous avez besoin de Coaching !**

Informez-vous [Coaching](#)

Besoins de motivation?  
Surveillez nos formations IMMO-SUCCÈS dans votre région [Événements](#)


Copyright © 2008 Immo-Succès © Les éditions Immo-Succès, Laval, Québec, Canada, [www.immo-succes.com](http://www.immo-succes.com)

> Conférence choc : Offert par la **Chambre Immobilière Saguenay-Lac St-Jean** – Colloque 2008, le 27 novembre 2008

**Inscrivez-vous dès maintenant !** Détails des événements sur notre site [www.immo-succes.com](http://www.immo-succes.com) ou au 450-661-3480

**Il n'est pas trop tard pour que je participe à votre événement !  
Communiquez avec moi !**

**Réponses**  **Immo-Succès du mois !**

Objections	.. Réponse 	Fermer la discussion et faites signer.
<b>On va vous rappeler, nous voulons y penser avant.</b>	☺ C'est une bonne idée... et puisque trois têtes valent mieux qu'une... pensons, à voix haute... <b>ensemble...</b> dites-moi... à quoi voulez-vous penser? Qu'est-ce qui vous préoccupe? (...) Vous avez raison... ceci est une grosse décision... n'est-ce pas? Par contre... la décision doit se baser sur ce que vous voulez... exact? ☺ <b>Revenir sur la motivation ...</b>	Faisons ceci... <b>signez le contrat</b> ce soir... conditionnellement à votre approbation d'ici 24 heures... de cette façon, nous serons tous gagnants... puis-je vous expliquer comment? Je vous appelle demain matin... et vous n'avez qu'à me dire tout simplement... oui... ou non. Si vous dites non... je vais annuler le contrat et vous n'aurez aucune obligation... Si vous dites oui... je vais commencer la mise en marché de votre propriété immédiatement... ☺ <b>Signons le contrat!</b>

**Vous avez des questions, témoignages ou vous désirez plus d'informations, écrivez-moi au : [info@immo-succes.com](mailto:info@immo-succes.com)**

En tant qu'abonné à l'IMMO-SUCCÈS du mois, vous avez le privilège de recevoir ce courriel.

Si vous ne désirez plus recevoir de courriel vous pouvez annuler votre inscription.

Répondre à ce courriel en indiquant dans la boîte objet : « SVP Désabonner ».

Téléphone 450-661-3480

Copyright © 2008 Immo-Succès © Les éditions Immo-Succès, Laval, Québec, Canada, [www.immo-succes.com](http://www.immo-succes.com)